

Impulse für unsere Stadt



ISEK
GERMERING

Dokumentation Online-Befragung

19. November 2024 -
15. Dezember 2024



Auftraggeber:



Stadt Germering
Rathausplatz 1
82110 Germering

Auftragnehmer:



DRAGOMIR STADTPLANUNG GmbH
Nymphenburger Str. 29
80335 München

Bearbeitung durch:

M.Sc. Constanze Bock, Geographie
Dipl. Ing. (FH) Clara Berger, M.Sc. Urban Design
M.Sc. Caroline Engelbach, Stadt- und Regionalentwicklung

Gefördert durch die Städtebauförderung:



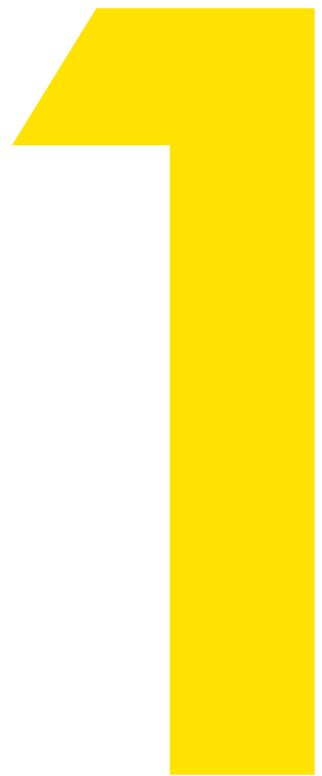
Bayerisches Staatsministerium für
Wohnen, Bau und Verkehr



Inhalt

1.	Beteiligungskonzept	4
2.	Auswertung zum Teilnehmerkreis	9
3.	Auswertung der Einzelfragen	13
	Germering Allgemein	14
	Mobilität	17
	Öffentlicher Raum	20
	Versorgung/Angebote	21
	Bildung und Sport	23
	Weitere Beteiligung im ISEK	25

Beteiligungskonzept





Plakat mit QR-Code zur Beteiligung



Startschuss für das ISEK „Germering 2050+“!

Was passiert in Germering?

Die Stadt Germering startet einen wichtigen Planungsprozess. Ziel ist es, ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) für die gesamte Stadt zu erstellen, das Entwicklungsperspektiven und Maßnahmen für die nächsten 20 Jahre umfasst. Dafür wurde das Büro DRAGOMIR STADTPLANUNG GmbH aus München engagiert.

Warum ist Ihre Meinung wichtig?

Für die zukünftige Entwicklung Germerings sind Ihre Ideen und Meinungen entscheidend. Denn als Bürgerinnen und Bürger von Germering sind Sie die Expertinnen und Experten vor Ort! Deshalb wird es im Laufe der Konzeptentwicklung verschiedene Beteiligungsmöglichkeiten geben.

Was sind die Themen für das ISEK?

Wir werden zentrale Fragen betrachten und gemeinsam mit Ihnen Ideen für Lösungen entwickeln:

- **Wohnen:** Was sollen Wohngebiete bieten?
- **Soziales Miteinander:** Wie können wir das Zusammenleben fördern?
- **Stadtimage:** Wie möchten wir, dass Germering wahrgenommen wird?
- **Infrastruktur und Verkehr:** Wie kommen wir gut durch die Stadt?
- **Grünflächen und Naherholung:** Wo können wir entspannen und die Natur genießen?
- **Arbeiten und Einzelhandel:** Wie kann die Wirtschaft in Germering wachsen?

Verknüpfung mit dem Klimaanpassungskonzept

Parallel zum ISEK wird ein Konzept zur Klimaanpassung erarbeitet. Hierbei wird eine Stadtklimaanalyse durchgeführt und Möglichkeiten zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels werden in Germering aufgezeigt. Das Konzept soll auch als Grundlage für die weitere städtebauliche Entwicklung dienen und wird in das Entwicklungskonzept integriert.

Jetzt sind Sie gefragt!

Um unser Konzept zu gestalten, starten wir mit einer Online-Umfrage. Vom **19.11.2024 bis 15.12.2024** können Sie an der Umfrage teilnehmen. Wir möchten gemeinsam mit Ihnen herausfinden, welche Stärken und Schwächen Ihre Stadt hat. Die Umfrage dauert ca. 10 min.

Ihre Meinung zählt!

Welche Fragen wollen wir gemeinsam mit Ihnen beantworten?

- Wie soll sich Germering in den nächsten Jahren entwickeln?
- Was gefällt Ihnen an Germering? Was fehlt Ihnen?
- Welche Ideen haben Sie für die Zukunft?

Wir freuen uns auf viele tolle Vorschläge von Ihnen!

Übrigens: Es wird immer wieder Möglichkeiten geben, am Projekt mitzuwirken – auch später noch. Bringen Sie sich gerne ein!

Internetauftritt der Online-Beteiligung

BETEILIGUNGSKONZEPT ONLINE-UMFRAGE

Im Rahmen des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) bildet die Öffentlichkeitsbeteiligung einen wichtigen Baustein bei der Einbeziehung aller Akteur*Innen. Als erste Veranstaltung wurde eine Online-Umfrage über die Beantwortung eines Fragebogens durchgeführt. Ziel war es dabei über den ISEK-Prozess zu informieren und ein erstes Meinungsbild zu erhalten, welche Themen den Bürger*Innen besonders wichtig sind. Darüber hinaus sollten maßgebliche Handlungsfelder für das ISEK in der Stadt identifiziert und Ideen zu Verbesserungen gesammelt werden, um diese in den Planungsprozess zu integrieren.

Es wurde dafür ein Fragebogen entwickelt, bei dem die Bürger*innen die Möglichkeit hatten, zu unterschiedlichen Themenbereichen die aktuelle Bestandssituation zu bewerten sowie Ideen für Nutzungsänderungen u.ä. einzubringen.

Zusätzlich zur Ankündigung über die Homepage von Germering sowie der Social Media Kanäle wurde die Beteiligung im Germeringer Anzeiger angekündigt sowie über Plakate mittels einem QR-Code beworben. Diese wurden an einer Vielzahl unterschiedlicher Orte gehängt. Eine Besonderheit in der Bewerbung war, dass diese nicht nur für die Bewerbung der Online-Umfrage dienten, sondern auch für das gleichzeitig laufende Crowd-Mapping innerhalb der Bearbeitung des Klimaanpassungskonzepts der Stadt Germering.

Die Beteiligung der Online-Umfrage im Rahmen des ISEKs lief über 4 Wochen und insgesamt haben sich knapp 700 Personen an der Umfrage beteiligt.

Verarbeitung der Ergebnisse

Die eingegangenen Anregungen wurden durch das Planungsteam ausgewertet und nach fachlichen Gesichtspunkten geprüft. Die Ergebnisse werden anschließend sowohl in den weiteren Verlauf des ISEKs als auch bei der Erarbeitung der Ziele und Maßnahmen zur zukünftigen Entwicklung der Stadt Germering mit einfließen.

In der vorliegenden Dokumentation werden die Anregungen der Teilnehmenden zusammenfassend dargestellt, um die wesentlichen Aussagen herauszustellen.

AUSWERTUNG ZUM TEILNEHMERKREIS



ALLGEMEIN

684

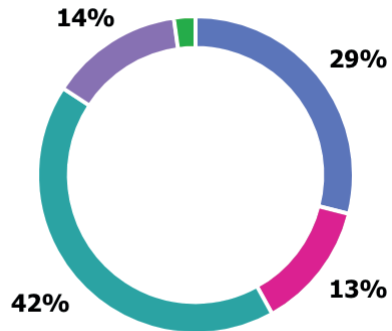
ausgefüllte Fragebögen

rd. **350**
Mailadresse für Einladung
zur nächsten Beteiligung



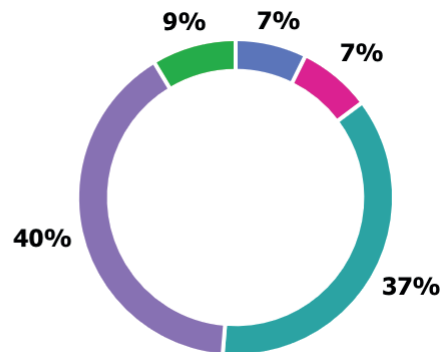
In welchem Stadteil wohnen Sie?

● A - Germering	198
● B - Neugermering	89
● C - Unterpfaffenhofen	289
● D - Harthaus	93
● Sonstiges	15



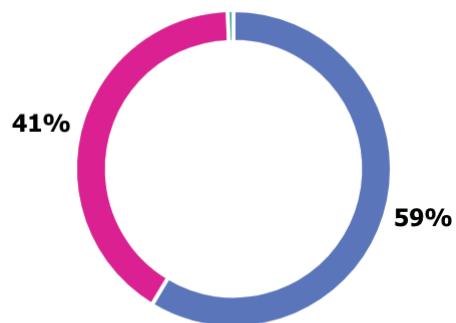
Welcher Altersgruppe gehören Sie an?

● unter 16	50
● 16 - 20	51
● 21 - 45	250
● 46 - 65	274
● über 65	59



Welchem Geschlecht fühlen Sie sich zugehörig?

● Weiblich	401
● Männlich	279
● Divers	4



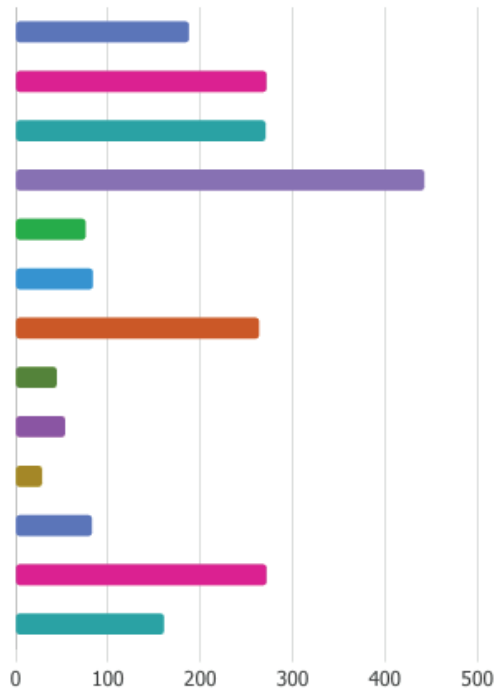
Auswertung der Einzelfragen

3

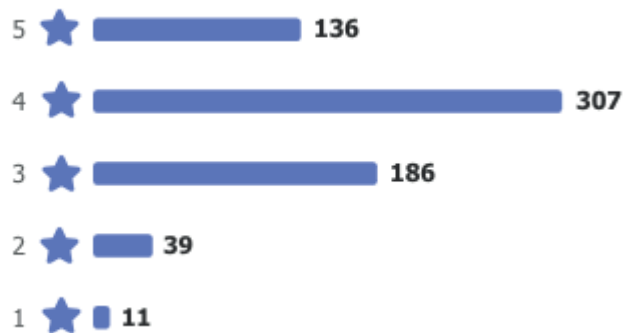
GERMERING ALLGEMEIN

WENN SIE AN GERMERING DENKEN, WAS VERBINDEN SIE MIT DER STADT?

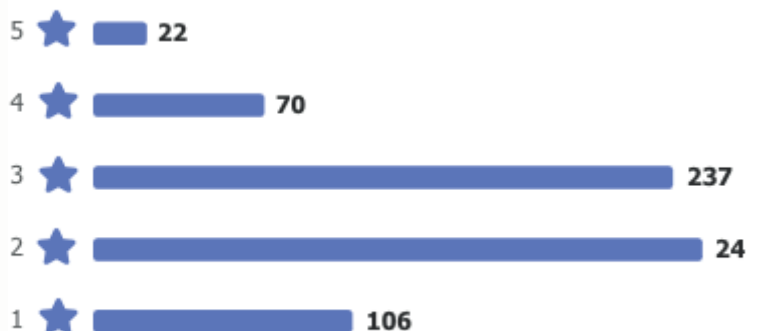
● Kleiner Stachus	187
● Stadthalle	271
● S-Bahn	270
● Nah an München	442
● Veranstaltungen und Feste	75
● Vereinsleben	83
● Familie und Freunde	263
● Viele Grünflächen	44
● Enge	53
● Zusammenhalt	28
● Naherholung	82
● Klassischer Vorort	271
● Sonstiges	160



WIE GERNE WOHNEN SIE IN DER STADT?



GEFÄLLT IHNEN DAS STADTBILD VON GERMERING?



WAS ZEICHNET DEN STADTTEIL AUS, IN DEM SIE WOHNEN?



Text der Nennungen umso größer je häufiger Kriterium genannt.

WELCHE ORTE NEHMEN SIE ALS UNATTRAKTIV WAR?



WIE WICHTIG FINDEN SIE DIE FOLGENDEN VISIONEN ODER WERTE FÜR DIE ZUKÜNFTIGE ENTWICKLUNG GERMERINGS?

● Unwichtig ● Eher unwichtig ● Das ist mir egal ● Wichtig ● Äußerst wichtig

Lebensqualität steigern: Schaffung von mehr Grünflächen, Erholungsgebieten und Freizeitmöglichkeiten.

Nachhaltige Entwicklung: Fokus auf umweltfreundliche Bauweisen und Erhalt von Grünflächen.

Gemeinschaftsgefühl fördern: Veranstaltungen und Treffpunkte, die das Miteinander stärken.

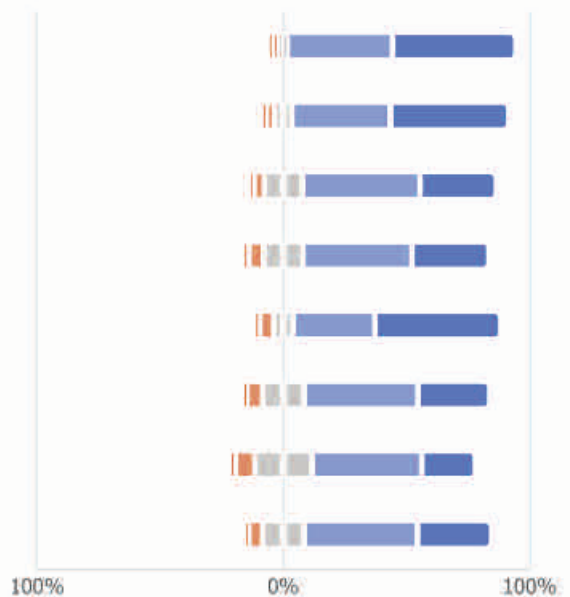
Vielfältige Wohnmöglichkeiten: Angebote für verschiedene Einkommensgruppen und Altersstrukturen.

Öffentliche Verkehrsanbindung verbessern: Bessere Erreichbarkeit durch ÖPNV und Radwege.

Wirtschaftliche Entwicklung: Förderung von lokalen Unternehmen und Arbeitsplätzen.

Kulturelle Angebote erweitern: Unterstützung für Kunst, Musik und Kulturveranstaltungen.

Bildungsangebote ausbauen: Vielfältige Bildungsangebote für alle Altersgruppen



MOBILITÄT

WIE BEWEGEN SIE SICH INNERHALB VON GERMERING HAUPTSÄCHLICH FORT?

● nie ● 1-2 mal pro Woche ● 3-4 mal pro Woche ● 5-6 mal pro Woche ● täglich

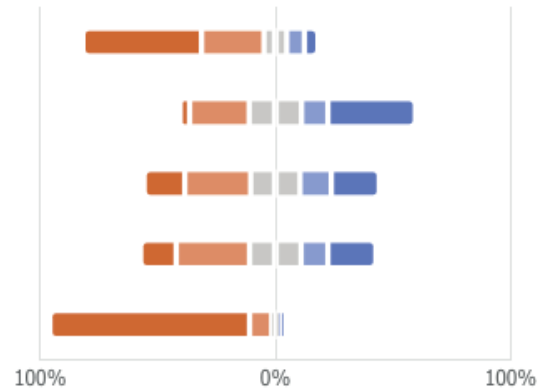
mit den öffentlichen Verkehrsmitteln

zu Fuß

mit dem Rad

mit dem Auto/Motorrad/ Roller

Sonstiges



WIE EMPFINDEN SIE DIE FOLGENDEN FORTBEWEGUNGSMÖGLICHKEITEN UND ANGEBOTE IN GERMERING?

● ungenügend ● mangelhaft ● ausreichend ● befriedigend ● gut ● sehr gut

Zu Fuß gehen

Barrierefreiheit

Mit dem Rad fahren

Fahrradstellplätze

Busfahren

S-Bahn-Anschluss

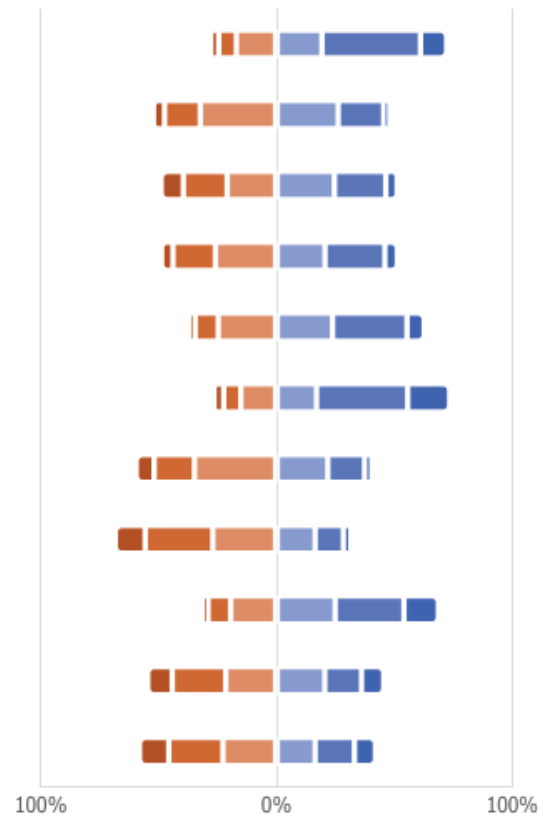
Sharing Angebote

E-Ladeinfrastruktur

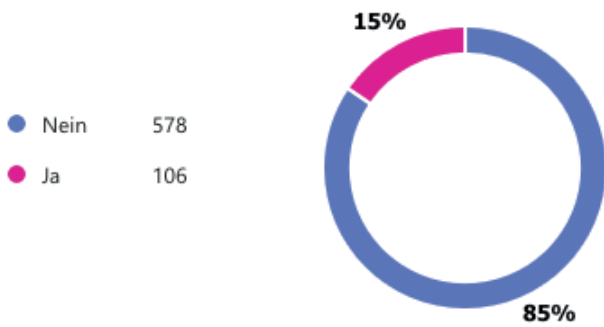
Mit dem Auto fahren

KFZ-Parkplätze im Zentrum

KFZ-Parkplätze in den Wohngebieten

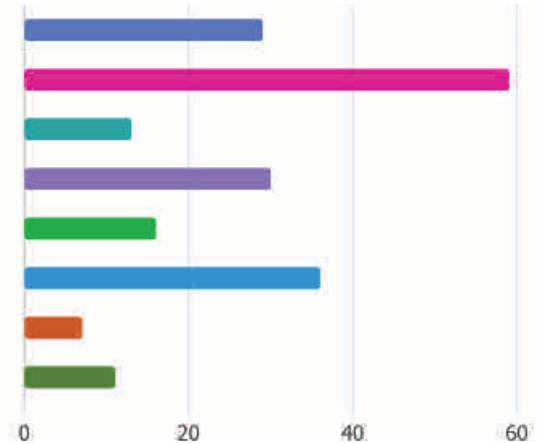


PLANEN SIE, SICH ZUKÜNFTIG ANDERS FORTZUBEWEGEN?



FALLS JA, WIE WÜRDEN SIE IHR MOBILITÄTSVERHALTEN ZUKÜNFTIG GERNE ÄNDERN?

- Ich plane mehr zu Fuß zu gehen 29
- Ich plane mehr mit dem Rad zu fahren 59
- Ich plane ein E-Bike oder Pedelec zu kaufen 13
- Ich plane die öffentlichen Verkehrsmittel öfters zu nutzen (Bus, S-Bahn etc.) 30
- Ich plane mehr mit dem PKW zu fahren 16
- Ich plane einen Elektro-PKW zu kaufen 36
- Ich plane ein Lastenrad zu kaufen 7
- Sonstiges 11



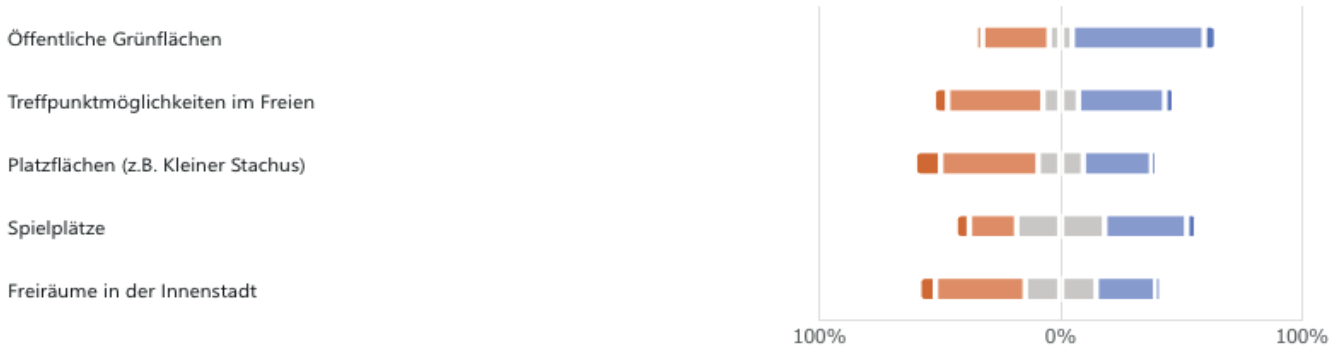
**FÜHLEN SIE SICH AUF BESTIMMTEN STRASSEN ODER KREUZUNGEN
UNSICHER? FALLS JA, WO?**



ÖFFENTLICHER RAUM

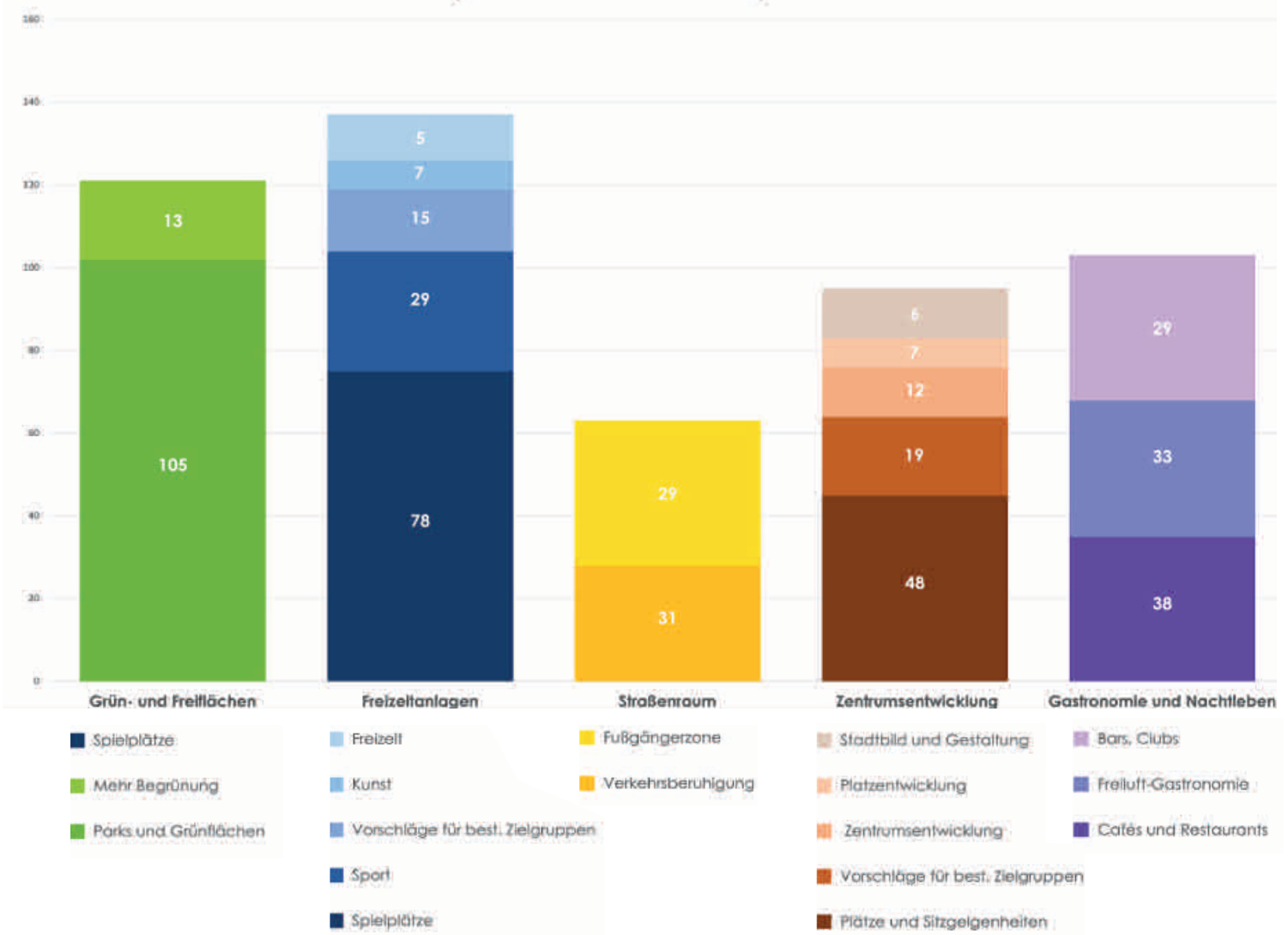
WIE ZUFRIEDEN SIND SIE MIT DEN FOLGENDEN ANGEBOTEN?

● Äußerst unzufrieden ● Unzufrieden ● Dazu habe ich keine Meinung ● Zufrieden ● Sehr zufrieden



WELCHES ANGEBOT AN FREIRÄUMEN FEHLT IHNEN IN GERMERING?

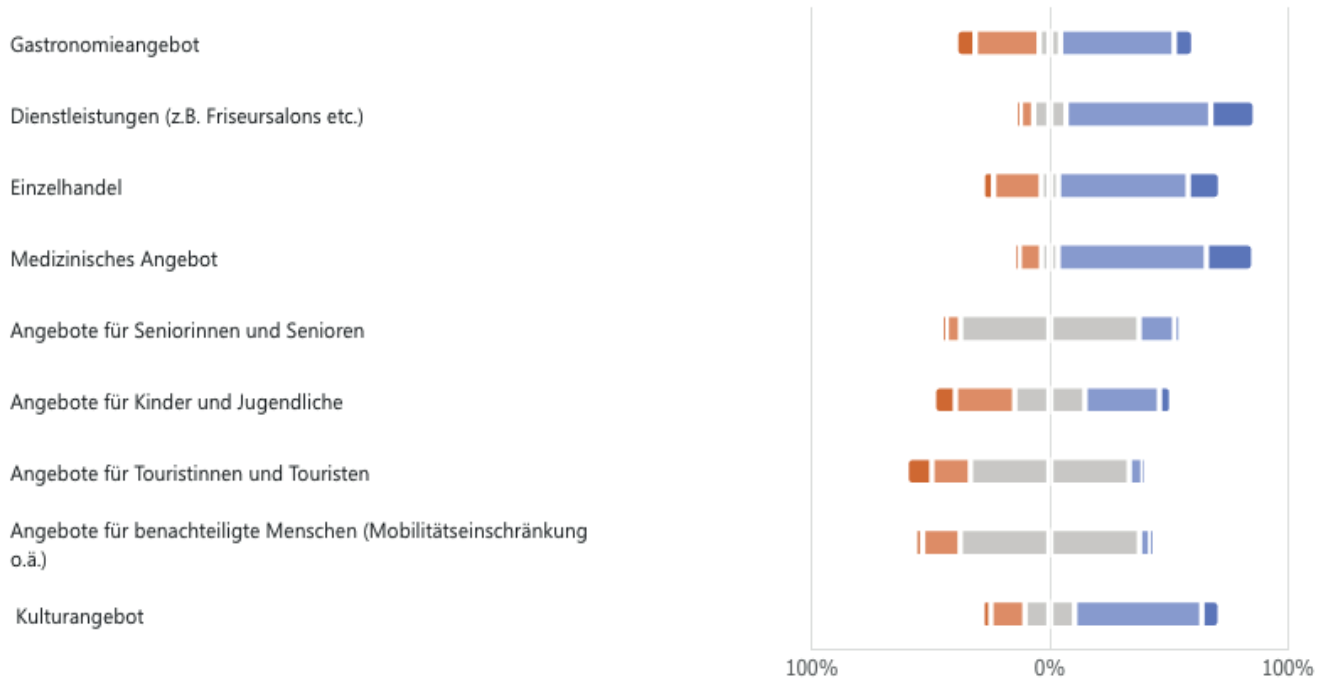
Insgesamt 504 Nennungen



VERSORGUNG/ANGEBOTE

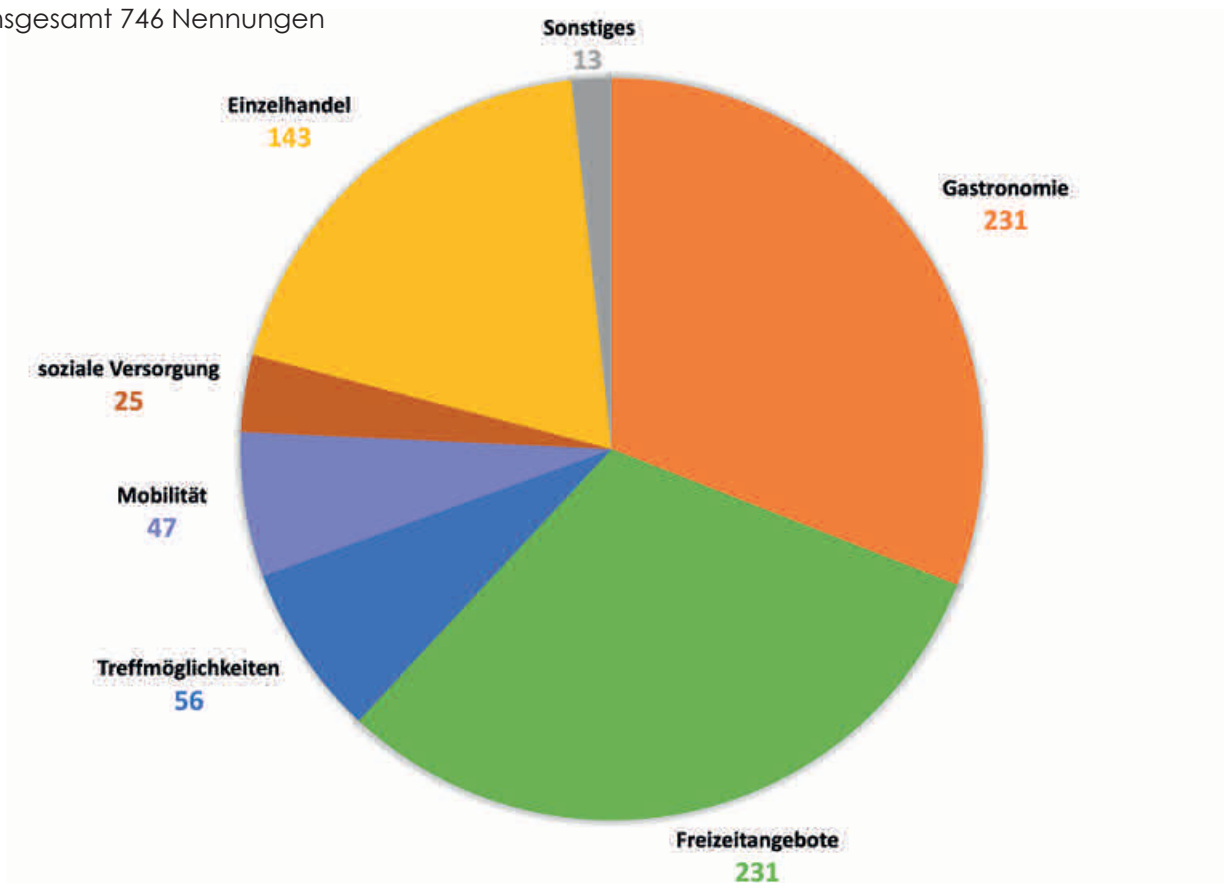
WIE ZUFRIEDEN SIND SIE AKTUELL MIT DER VERSORGUNG IN GER-MERING? BITTE BEWERTEN SIE DIE FOLGENDEN BEREICHE.

● Unzufrieden ● Eher unzufrieden ● Dazu habe ich keine Meinung ● Zufrieden ● Äußerst zufrieden



WELCHE ANGEBOTE/NUTZUNGEN FEHLEN IHNEN IN GERMERING?

Insgesamt 746 Nennungen



Einzelhandel



Freizeitangebote Teilbereich Kultur



Gastronomie

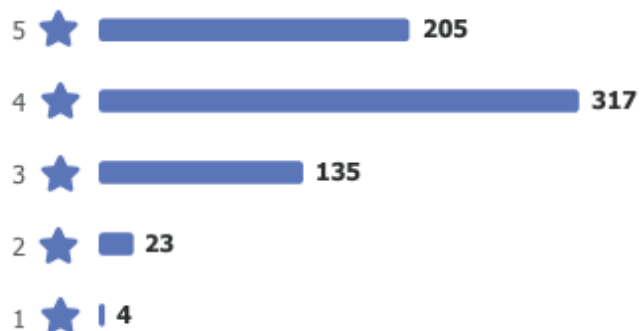


Freizeitangebote Teilbereiche Sport

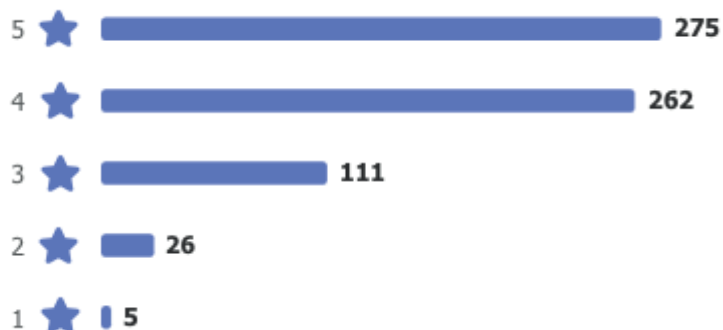
Text der Nennungen umso größer je häufiger Kriterium genannt.

BILDUNG UND SPORT

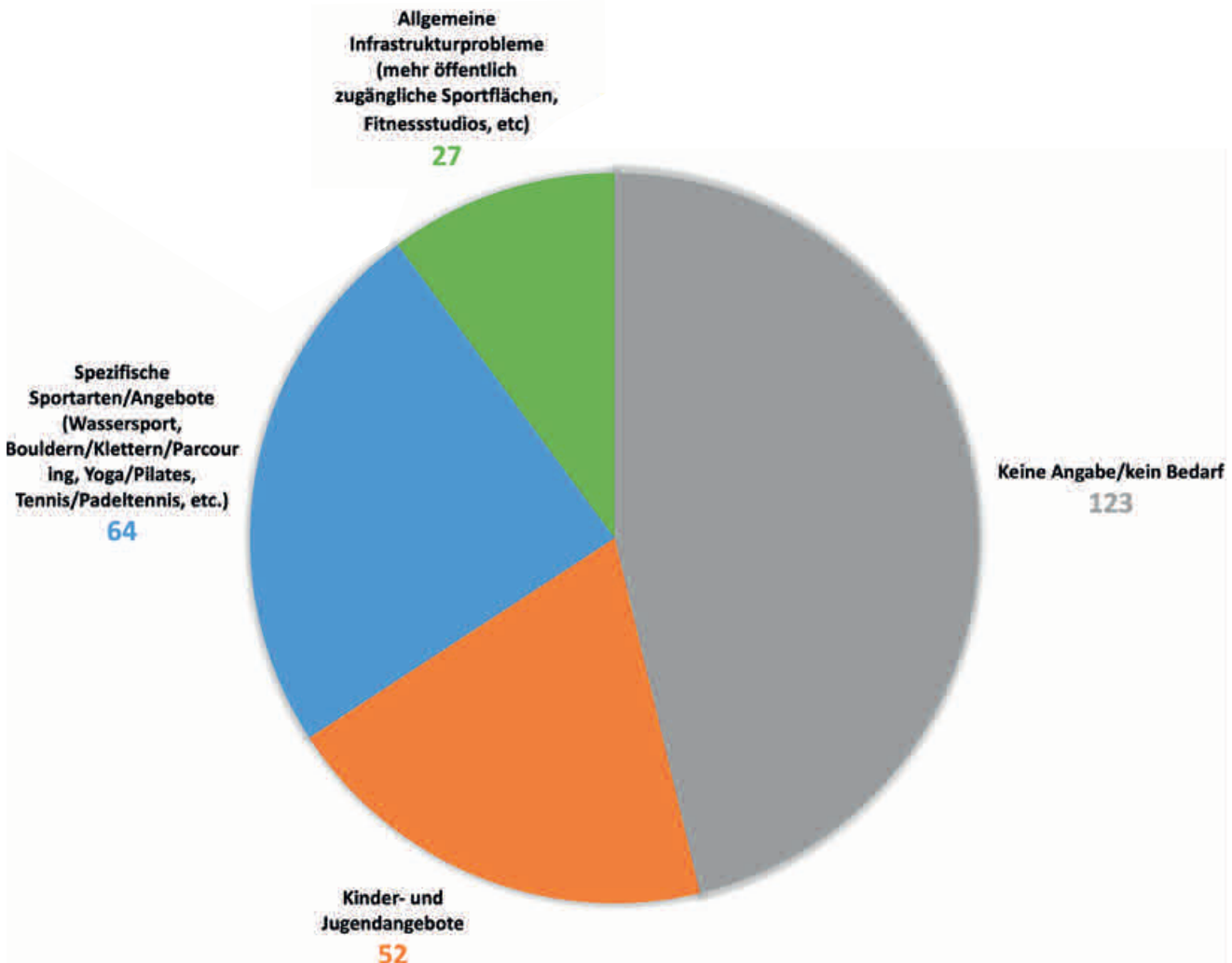
WIE BEWERTEN SIE DAS BILDUNGSANGEBOT IN GERMERING?



WIE BEWERTEN SIE DAS SPORT- UND VEREINSANGEBOT IN GERMERING?



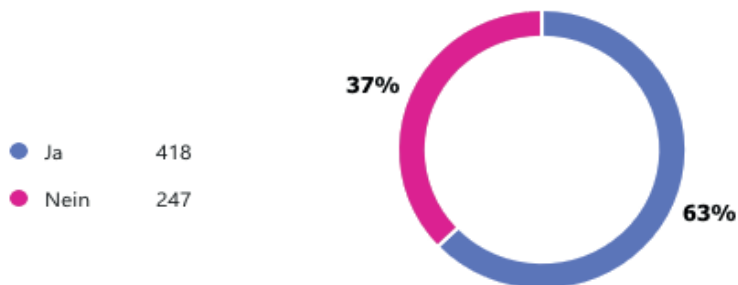
WELCHE SPORT- UND VEREINSANGEBOTE FEHLEN IHNEN IN GERMERING?



Insgesamt 266 Nennungen

ISEK BETEILIGUNG

WÜRDEN SIE SICH GERNE AN WEITEREN VERANSTALTUNGEN ZUM ISEK EINBRINGEN?



FALLS JA, WELCHE VERANSTALTUNGSARTEN WÜRDEN SIE AM MEISTEN INTERESSIEREN?

Veranstaltungsart	Anzahl
Weitere Online-Umfrage	349
Ortsspazierung	132
Wirtshausgespräch	84
Informative Vortragsveranstaltung	159
Workshop (z.B. Planungswerkstatt)	160
Online-Veranstaltung	138
Sonstiges	8

